

New!  
永続きする家  
**select**

企画住宅【永続きする家 *select*】のオープンハウスが新登場！  
2019年3月より完成見学会を随時開催

# NEW OPEN HOUSE

## オーナー様募集中



ビンテージ スタイル  
*Vintage Style*

男女問わずに人気の  
カッコいい男前なデザイン



ナチュラル スタイル  
*Natural Style*

シンプルで飽きがこない  
木の温もりを感じるデザイン



ジャパニーズモダン スタイル  
*Japanese Modern Style*

和のテイストを採り入れた  
シックで落ち着いたデザイン

制震ユニット  
「ミライエ」採用

人気の間取り  
デザイン

低炭素住宅  
仕様

住宅設備機器  
10年保証

20年間  
無料点検

駐車2台可能

エアコン  
2台付き

照明  
カーテン付き

キッチン  
カップボード付

詳細  
会場MAPは  
裏面を  
ご覧ください。

 **フクダハウジング株式会社**  
新潟市中央区関新3丁目2番4号

お問合せ先  
 **0120-974-699**

住宅事業部 営業課まで



5月末引渡し

ビンテージ スタイル  
**Vintage Style**

- 敷地面積 / 140.73㎡ (42.57坪)
- 延床面積 / 113.45㎡ (34.32坪)
- 4LDK+W.I.C+納戸

ビンテージテイストなデザイン

ビンテージスタイルは、カジュアルでカフェのような空間。リビングのTV壁面にはレンガ調のエコカラットを採用し、ビンテージ感をUPしました。

広くて明るい洗面室

広くて明るい洗面脱衣室は、ランドリースペースとして天気を気にせずお洗濯ものが干せ、アイロン掛けから片付けまで1カ所で完結します。

納戸スペース

2階に納戸を設け、収納スペースを確保しました。書斎として使うこともできます。

販売価格

**3,350** 万円  
(土地・建物・税込)



6月末引渡し

ナチュラル スタイル  
**Natural Style**

- 敷地面積 / 140.61㎡ (42.53坪)
- 延床面積 / 110.13㎡ (33.31坪)
- 4LDK+W.I.C

ナチュラルなデザイン

ナチュラルスタイルの内装は、木の優しい温もりと自然を感じる事ができる空間。白い壁に映える梁やフローリングの素材がシンプルな美しさを感じさせます。

広々とした物干しスペース

2階ホール部分に物干しスペースを確保しました。天気を気にせずお洗濯物を干すことができます。

寝室のW.I.C

3帖のウォークインクローゼットを設けて、収納をたっぷり確保しました。場所を取るスーツケースや大型の荷物も置けます。

販売価格

**3,320** 万円  
(土地・建物・税込)



4月末引渡し

ジャパニーズモダン スタイル  
**Japanese Modern Style**

- 敷地面積 / 140.80㎡ (42.59坪)
- 延床面積 / 114.26㎡ (34.56坪)
- 4LDK+ファミリークローク+W.I.C+納戸

和モダンなデザイン

ジャパニーズモダンスタイルの内装は、落ち着いたある寛ぎの空間。リビングには作り付けのカウンターを設けました。

洗面と脱衣室を分けて配置

洗面と脱衣室を分けて脱衣室を広くとりました。身支度などがスムーズにできます。

大容量のファミリークローク

水回り近くに広いファミリークロークを配置。LDKが常に片付いた空間で過ごす事ができます。

販売価格

**3,380** 万円  
(土地・建物・税込)

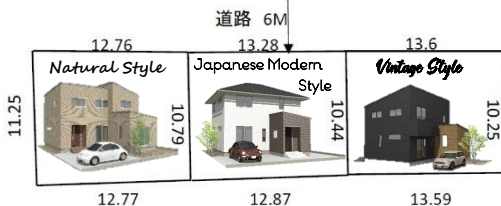


【MAP 新潟市西区山田】



【新潟市西区山田 物件概要】

■所在地 / 新潟市西区山田字西川原707番6他 ■総区画数 / 3区画 ■1区画面積 / 140.61㎡ (42.53坪) ~ 140.80㎡ (42.59坪) ■1区画総額 / 11,908,400円 ~ 11,925,200円 ■地目 / 宅地 ■第一種住居地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■道路幅員 / 北側6m ■道路負担 / 無 ■公営水道・公共下水・東北電力・都市ガス ■バス停「新潟ふるさと村」徒歩6分 ■学区 / 山田小学校 (約600m)・黒崎中学校 (約2,400m) ■確認申請番号: NK第18本02064号、NK第18本02065号、NK第18本02066号 (平成30年11月16日) ■販売形態 / 売主



**フクダハウジング株式会社** 売主

**0120-974-699** 住宅事業部営業課まで

〒951-8141 新潟市中央区関新3丁目2番4号 HP: <http://www.fukuda-housing.com/>

フクダハウジング 検索